

כ"ב אלול תשע"ח  
02 ספטמבר 2018

## פרוטוקול

ישיבה: 6-18-0023 תאריך: 28/08/2018 שעה: 12:30  
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל  
אביב – יפו

רשות רישוי - התנגדות

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	שינויים-מהיר/חידוש היתר	רש"י 37	0080-037	17-0041	1



## פרוטוקול דיון רשות רישוי - התנגדות רש"י 37

גוש : 7448 חלקה : 20	בקשה מספר : 17-0041
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 04/01/2017
סיווג : שינויים-מהיר/חידוש היתר	תיק בניין : 0080-037
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

מבקש הבקשה : גתאי עמוס  
רש"י 37 , תל אביב - יפו \*

עורך הבקשה : רדשקובסקי ארקדי  
לובטקין 32 , תל אביב - יפו 67290

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

### חוות דעת מהנדס הועדה לדיון חוזר (ע"י דנה בן גל) :

לאור חוות דעת השירות המשפטי וחוות דעת הפיקוח על הבניה, יש לדחות את ההתנגדות שכן קיים לרשות רישוי כמוסד תכנון שיקול דעת לא להפעיל את הלכת הלן אייזן בנסיבות האמורות. כמו כן מדובר בהיתר שיצא כדיון, הוארך כדיון והבניה על פיו בוצעה, וכעת שפקע לא ניתן להאריכו יותר.  
על כן, ההתנגדות נדחית ואין מקום לשנות מהחלטת רשות הרישוי מיום 22.1.17, בבקשה להארכת תוקף ויש להותירה על כנה.

### פרטי הבקשה המקורית :

ההחלטה (דיון חוזר) : החלטה מספר 1  
רשות רישוי - התנגדות מספר 6-18-0023 מתאריך 28/08/2018

לאור חוות דעת השירות המשפטי וחוות דעת הפיקוח על הבניה, יש לדחות את ההתנגדות שכן קיים לרשות רישוי כמוסד תכנון שיקול דעת לא להפעיל את הלכת הלן אייזן בנסיבות האמורות. כמו כן מדובר בהיתר שיצא כדיון, הוארך כדיון והבניה על פיו בוצעה, וכעת שפקע לא ניתן להאריכו יותר.  
על כן, ההתנגדות נדחית ואין מקום לשנות מהחלטת רשות הרישוי מיום 22.1.17, בבקשה להארכת תוקף ויש להותירה על כנה.